



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 3 MAART 2026

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs,
Joris Roebben (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Annick Ponthier, Inge Moors,
Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist,
Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers,
Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen (raadsleden),
Claudia Swennen (algemeen directeur)

VERONTSCHULDIGD:

Véronique Jans (schepen)
Maike Meijers, Karlien Boyen (raadsleden)

Raadslid Inge Moors verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 7 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 8.

Raadslid Wim Hellinx verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 17 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 21.

Raadslid Twan Geris verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 19 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 21.

Raadslid Jos Roebben verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 24 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 26.

Raadslid Nassèr Nijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 24 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 1.

Schepen Peter Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 24 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van aanvullend agendapunt 1.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.

001 Vragenkwartier voor de gemeenteraad

Voorafgaand aan elke raad gaat een vragenkwartier door.

Elke inwoner van de stad Bilzen-Hoeselt kan zijn vraag mondeling aan de raad voorleggen.

Er werden geen vragen gesteld uit het publiek.

002 Goedkeuring speelweefselplan klein stedelijk gebied Bilzen-Hoeselt

Met 23 ja-stemmen en 9 onthoudingen neemt de gemeenteraad kennis van de studieopdracht 'Omgevingsanalyse' en besluit vervolgens akkoord te gaan met de studieopdracht 'Gewenst speelweefsel voor het klein stedelijk gebied'.

003 Aankoop perceel gelegen te Bilzen-Hoeselt, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie B nummer 519/A/deel: goedkeuring aankoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de overeenkomst goed te keuren betreffende de aankoop van het perceel grond gelegen te Bilzen-Hoeselt, 10de afdeling Kleine-Spouwen, sectie B nummer 519/A/deel met een oppervlakte van 32ca, zoals afgebeeld als lot 2 op het verdelingsplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen-Hoeselt op 26 februari 2025 tegen de prijs van € 1.120,00, en betreffende precair gebruik van een gedeelte van buurtweg 2 door de pachters.

004 Aankoop 2 percelen grond gelegen te Bilzen, Rooi: goedkeuring aankoopovereenkomst

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de overeenkomst goed te keuren met de consoorten Berx waarbij de stad Bilzen-Hoeselt 2 percelen grond gelegen te Bilzen-Hoeselt, 1ste afdeling, sectie F nummers 644 E P0000 en 644 F P000, samen 11a 30ca groot, aankoopt.

005 Gratis grondafstand lot 5 te Bilzen-Hoeselt, 10de afd., Kleine-Spouwen, Troffelstraat

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de gratis grondafstand te aanvaarden van een perceel grond gelegen te Bilzen-Hoeselt, 10de afdeling, Kleine-Spouwen, sectie B deel van nummers 305/E P0000 en 309/E P0000, thans gekend na prekadastratie onder nummer 801/E P0000, groot 16ca, zijnde lot 5 van het verdelingsplan van 24 mei 2025.

006 Gedeeltelijke opheffing en verplaatsing van buurtweg 26 te Bilzen-Hoeselt, 6de afdeling Eigenbilzen, Woonselhof: definitieve vaststelling ontwerp-rooilijnplan

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met de gedeeltelijke opheffing en verplaatsing van buurtweg 26 te Bilzen-Hoeselt, 6de afdeling Eigenbilzen, Woonselhof, betreffende het perceel sectie B nummer 1118/A/deel en een gedeelte openbaar domein, en het ontwerp-rooilijnplan definitief vast te stellen.

007 Goedkeuring wijziging gemeenteweg gekend als buurtwegen nummers 4, 21 en 200 volgens de Atlas der buurtwegen te Bilzen-Hoeselt, 1ste afdeling Bilzen genaamd Broekem, Tuinweg, Winterstraat te wijzigen zoals aangegeven op de nieuwe rooilijnplannen, opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen-Hoeselt, i.k.v. de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder nummer OV 2025/379 (OMV_2025070177)

Met 26 ja-stemmen en 5 onthoudingen besluit de gemeenteraad om de gemeenteweg gekend als buurtwegen nummers 4, 21 en 200 volgens de Atlas der buurtwegen te Bilzen-Hoeselt, 1ste afdeling Bilzen genaamd Broekem, Tuinweg, Winterstraat te wijzigen zoals aangegeven op de nieuwe rooilijnplannen, opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen-Hoeselt, in het kader van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingeschreven onder nummer OV 2025/379 (OMV_2025070177) overeenkomstig art. 31 van het decreet van 25 april 2025 goed te keuren.

008 Goedkeuring wijziging modaliteiten opstalrecht vzw Trabajo op een perceel te Bilzen-Hoeselt op industrieterrein De Kieleberg

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met de voorgestelde wijziging van enkele modaliteiten in het opstalrecht dat door de stad werd toegestaan aan vzw Trabajo op een perceel te Bilzen-Hoeselt op industrieterrein De Kieleberg en hiertoe de ontwerpakten die werden opgesteld door notariskantoor Van Bael-Gielen te Tongeren-Borgloon, goed te keuren.

009 Goedkeuring wezenlijke wijziging ontwerp Oude Nederbaan t.o.v. het aanbestedingsdossier

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de wezenlijke wijziging aan de uitvoering van de plannen ten opzichte van het aanbestedingsdossier betreffende de heraanleg van de Oude Nederbaan goed te keuren.

010 Goedkeuring handelshuurovereenkomst onder BTW met KVV Hoeselt betreffende de kantine in sportpark Hoeselt

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de handelshuurovereenkomst onder BTW goed te keuren waarbij aan KVV Hoeselt de cafetaria met uitrusting en horeca-inrichting op de bovenverdieping, het terras met toegangstrap en de tribune van het sportpark Hoeselt in langdurige belaste huur wordt gegeven tegen een maandelijks basishuurprijs van € 799,00, te verhogen met het toepasselijke BTW-tarief.

011 Goedkeuring gebruiksovereenkomst met KVV Hoeselt betreffende sportpark Hoeselt

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de overeenkomst goed te keuren waarbij aan KVV Hoeselt het sportpark Hoeselt in kosteloos gebruik wordt gegeven, meer bepaald de kunstgrasvelden, de sportieve en extra-sportieve uitrusting, het sportgebouw, alles dat zich binnen de omheining bevindt, uitgezonderd de cafetaria met uitrusting en horeca-inrichting op de bovenverdieping, het terras met toegangstrap en de tribune, om de voetbalclub toe te laten de volledige sportsite te kunnen beheren en uitbaten.

012 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Arktos

Met 28 en 4 onthoudingen besluit de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst met Arktos vzw goed te keuren.

013 Kunstkoepel: goedkeuring overeenkomst interlokale vereniging tussen Bilzen-Hoeselt, Lanaken en Zutendaal

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de vernieuwde overeenkomst goed te keuren tot oprichting van de interlokale vereniging Kunstkoepel Academies voor Beeld, Muziek en Theater voor een periode van 6 jaar.

014 Goedkeuring verlenging samenwerkingsovereenkomst Kind en Taal vzw

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst Kind en Taal vzw, voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 goed te keuren.

015 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in Bremakker te Bilzen

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in Bremakker goed te keuren.

016 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen op de Markt te Bilzen centrum

Met 21 ja-stemmen, 5 neen-stemmen en 6 onthoudingen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in functie van de herinrichting van de Markt Bilzen centrum goed te keuren.

017 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen op het Jazz Bilzenplein te Bilzen centrum

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen op het Jazz Bilzenplein goed te keuren.

018 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in de Pastorijstraat te Grote-Spouwen

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in de Pastorijstraat te Grote-Spouwen goed te keuren.

019 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen op het Burgemeester Haffmansplein te Merem

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen op het Burgemeester Haffmansplein goed te keuren.

020 Goedkeuring aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in de Langstraat te Waltwilder

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad het aanvullend reglement op het verkeer houdende de verkeersmaatregelen in de Langstraat goed te keuren.

021 Goedkeuring reglement voor ondersteuning van lokale initiatieven ter bevordering van de kermissen in de deelgemeenten van Bilzen-Hoeselt

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met het reglement voor ondersteuning van lokale initiatieven ter bevordering van de kermissen in de deelgemeenten van Bilzen-Hoeselt.

022 Goedkeuring subsidiereglement voor historische studies

Met 28 ja-stemmen en 4 onthoudingen besluit de gemeenteraad het subsidiereglement voor historische studies goed te keuren.

023 Goedkeuring subsidiereglement buurtfeesten en buurtinitiatieven

Met 31 ja-stemmen en 1 onthouding besluit de gemeenteraad het subsidiereglement buurtfeesten en buurtinitiatieven goed te keuren.

024 Goedkeuring toelage aan vzw jeugdhuis Schoonbeek

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met een toelage van € 50.000,00 voor de vzw jeugdhuis Schoonbeek voor de voltooiing van de werkzaamheden aan het jeugdhuis en de scoutslokalen te Schoonbeek.

025 Actualisatie overeenkomsten betreffende de pensioenverzekering voor mandatarissen en de pensioenfondsen voor statutaire personeelsleden

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad om de geactualiseerde overeenkomsten betreffende de pensioenverzekering voor mandatarissen en de pensioenfondsen voor statutaire personeelsleden goed te keuren.

026 Goedkeuring notulen gemeenteraad 27 januari 2026

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de notulen van de gemeenteraad van 27 januari 2026 goed te keuren.

AANVULLEND PUNT

001 Toekenning van titel ereschepen - aanvullend punt van Johan Sauwens ontvangen op 26 februari 2026

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met de toekenning van de titel van ereschepen.