

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

16/12/2025

Agendanummer: 030

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs,
Joris Roebben (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Wim Hellinx,
Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris,
Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck,
Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen (raadsleden),
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

Onderwerp **Vaststelling belastingreglement houdende vestiging van een jaarlijkse belasting op masten en pylonen met een hoogte van minimaal 15 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad bevinden**

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 170 van de Grondwet.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 40§3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

De omzendbrief van de Vlaamse regering KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Het gemeenteraadsbesluit van 29 april 2025 van de Stad Bilzen-Hoeselt houdende de vaststelling van een belasting geheven op masten, pylonen en andere draagconstructies met een hoogte van minimaal 15 meter boven het maaiveld.

FEITELIJKE CONTEXT

De financiële toestand van de stad en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven rechtvaardigt de invoering van gemeentebelastingen.

De aanwezigheid van masten en pylonen zorgen voor een vorm van visuele vervuiling en kan als landschapsverstorend worden ervaren wegens het doorbreken van de nog beschikbare vrije open ruimte, zowel door de bewoners als door de bezoekers van de stad.

Tevens heeft deze aanwezigheid een invloed op de aantrekkingskracht van de stad als woonomgeving en toeristische bestemming.

MOTIVERING

Het opleggen van een belasting op masten en pylonen is verantwoord en billijk doordat hun aanwezigheid een vorm van visuele vervuiling betekent en als landschapsverstorend wordt ervaren wegens het doorbreken van de nog beschikbare vrije open ruimte. Tevens heeft deze aanwezigheid een invloed op de aantrekkingskracht van de stad als woonomgeving en toeristische bestemming.

Er wordt geopteerd om de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 15 meter te belasten, aangezien ze vanaf deze hoogte als landschapsverstorend worden ervaren.

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die onder de specifiek omschreven voorwaarden valt. Indien er meerdere eigenaars zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale belastingschuld.

In het geval er zich meerdere masten van eenzelfde eigenaar bevinden op eenzelfde bestaande constructie, worden deze gezamenlijk als één mast van de betreffende eigenaar beschouwd, om overbelasting ten aanzien van eenzelfde belastingplichtige te vermijden op eenzelfde activiteit vanuit eenzelfde locatie.

In het geval er zich één of meerdere masten bevinden op een bestaande pyloon, zal het reeds grote landschapsverstorende effect van de betreffende pyloon door de aanwezigheid van deze masten niet bijkomend worden verzaagd. Dit impliceert dat masten die geplaatst werden op een bestaande pyloon niet apart of supplementair worden belast.

Er wordt een vrijstelling verleend worden voor volgende constructies:

- a) Masten en pylonen die groene energie produceren. Een differentiatie voor de aanmoediging van de productie van groene stroom is volgens de Raad van State een objectief en redelijk criterium om het landschapsverstorende element van masten en pylonen te compenseren (RvS 14 januari 2014, nr. 226.034 en RvS 16 juni 2015, nr. 231.593).
- b) Masten en pylonen voor louter recreatief gebruik gezien het niet-bedrijfsmatig oogmerk. Deze constructies voor recreatief gebruik zijn duidelijk te onderscheiden van de constructies van andere commerciële ondernemingen gezien de afwezigheid van een bedrijfsmatig aspect, waardoor de bijdragecapaciteit van eigenaren van constructies bestemd voor hobby en amateur niet vergelijkbaar is met die van andere, commerciële ondernemingen. Onder constructies voor recreatief gebruik zijn onder meer begrepen: masten en pylonen in kader van sportbeoefening, - met een religieuze functie, of bijvoorbeeld masten en pylonen voor lokale radiozenders en amateurs, die een belangrijke maatschappelijke en informatieve functie vervullen voor de plaatselijke bevolking.

- c) Masten en pylonen voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken uitoefenen omdat dit landschapsverstorend karakter voldoende gecompenseerd wordt door het maatschappelijk belang, volgens uitspraak Raad van State (RvS 16 juni 2015, nr. 231.593).
- d) Verlichtingsmasten en -pylonen die bijdragen aan de bevordering van de openbare veiligheid, dewelke het landschapsverstorende effect compenseert. Door de aanwezigheid van dergelijke masten en pylonen heerst er bovendien geen gevoel van het bestaan van een gezondheidsrisico onder de bevolking.
- e) Masten en pylonen die eigendom zijn van of gebruikt worden door de Stad, OCMW en/of AGB Bilzen-Hoeselt, of hun rechtsopvolgers.

De vrijstellingen van de belasting die in dit reglement zijn opgenomen, sluiten het best aan bij de noden en het beleid van de stad.

BESLISSING:

Art. 1 Met ingang vanaf 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 wordt er, ten behoeve van de Stad Bilzen-Hoeselt, een jaarlijkse belasting geheven op masten en pylonen met een hoogte van minimaal 15 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad bevinden.

Art. 2 Voor de toepassing van dit reglement moet worden verstaan onder:

- Mast: een verticale structuur die op een dak of een andere bestaande constructie is geplaatst en waarbij de hoogte van constructie en mast samen minstens 15 meter, te meten vanaf het maaiveld, bedraagt.
- Pyloon: een individuele verticale constructie, met uitzondering van gebouwen, opgericht op het niveau van het maaiveld en met een hoogte van minstens 15 meter, te meten vanaf het maaiveld.

Art. 3 De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van de mast of pyloon. Indien er meerdere eigenaars zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale belastingschuld.

Art. 4 De belasting bedraagt € 3.500,00 per jaar per mast of pyloon.

In het geval er zich meerdere masten van eenzelfde eigenaar bevinden op eenzelfde bestaande constructie, worden deze gezamenlijk als één mast van de betreffende eigenaar beschouwd.

Indien er zich één of meerdere masten bevinden op een bestaande pyloon, worden deze als onderdeel van de pyloon beschouwd.

Deze belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd. Er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast of pyloon in de loop van het aanslagjaar wordt weggenomen.

Art. 5 Zijn van de belasting vrijgesteld:

- Masten en pylonen voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom,
- Masten en pylonen voor louter recreatief gebruik,

- Masten en pylonen voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken uitoefenen,
- Verlichtingsmasten en -pylonen die bijdragen aan de bevordering van de openbare veiligheid,
- Masten en pylonen die eigendom zijn van of gebruikt worden door de Stad, OCMW en/of AGB Bilzen-Hoeselt, of hun rechtsopvolgers.

Art. 6 §1 De belastingplichtige ontvangt van het gemeentebestuur een aangifteformulier dat hij, behoorlijk ingevuld en ondertekend, dient terug te sturen uiterlijk op 31 oktober van het aanslagjaar.

§2 De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden uiterlijk op 31 oktober van het aanslagjaar, aan het stadsbestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Een blanco aangifteformulier kan bekomen worden op eenvoudig verzoek per mail via belastingen@bilzenhoeselt.be.

Het niet spontaan ontvangen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht noch van de belasting.

§3 Overeenkomstig artikel 7§2 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen, kan een voorstel van aangifte worden voorgelegd op basis van gegevens uit een vorige aangifte. Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel indient voor de aangiftedatum vermeld onder §1 van het huidige artikel, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.

Art. 7 Als er geen, geen juiste of geen volledige aangifte is gedaan voor de aangiftedatum, vermeld in artikel 6, kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast conform de procedure voorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen. In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op grond van de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.
De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met € 1.000,00 per mast of pyloon. De belastingverhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Art. 8 De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.
De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar door het college van burgemeester en schepenen. Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen. Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld in het kohier ook de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift. Op het aanslagbiljet wordt ook vermeld waar het geldende reglement krachtens welke de belasting verschuldigd is te raadplegen is.

Art. 9 De belasting moet betaald zijn binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet. Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn, worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Art. 10 De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag, een belastingverhoging of een administratieve geldboete (in voorkomend geval), een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen 3 maanden te rekenen vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, wordt het aanslagbiljet geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

Bezwaarschriften kunnen per post (college van burgemeester en schepenen, Deken Paquayplein 1 te 3740 Bilzen-Hoeselt) of via elektronische weg per e-mail (belastingen@bilzenhoeselt.be) worden ingediend binnen de termijn en onder de voorwaarden zoals hierboven vermeld.

De indiening van het bezwaarschrift via elektronische weg geldt als uitdrukkelijke instemming van de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger om berichten binnen de bezwaarprocedure via die elektronische weg uit te wisselen. Als het bezwaarschrift verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van het bezwaar.

Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen vijftien dagen na de indiening van het bezwaarschrift.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Art. 11 Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen zijn van toepassing op dit belastingreglement.

Art. 12 Van dit reglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur. Het reglement wordt overeenkomstig artikels 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

De wnd. algemeen directeur, Jos Claesen	Namens de gemeenteraad,	De voorzitter, Veerle Schoenmaekers
De wnd. algemeen directeur, Jos Claesen	Voor eensluidend afschrift,	De voorzitter, Veerle Schoenmaekers

Handtekening(en)

 Elektronisch ondertekend op 17/12/2025 door
Jozef Kamiel Claesen



 Elektronisch ondertekend op 17/12/2025 door
Veerle Schoenmaekers