

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

25/11/2025

Agendanummer: 19

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs,
Joris Roebben, Véronique Jans (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maike Meijers, Annick Ponthier,
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs,
Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts,
Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen
(raadsleden),
Claudia Swennen (algemeen directeur)

Onderwerp **Goedkeuring subsidiereglement aanleg geveltuintjes**

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

Het besluit van de gemeenteraad van Bilzen van 14 april 1997 voor de aanleg van tegeltuintjes ter verfraaiing van het straatbeeld.

Het besluit van de gemeenteraad van Hoeselt van 19 mei 2022 betreffende het subsidiereglement geveltuintjes.

FEITELIJKE CONTEXT

De gemeenteraad van stad Bilzen, d.d. 14 april 1997 en de gemeenteraad van de gemeente Hoeselt, d.d. 19 mei 2022 keurden een subsidiereglement voor de aanleg van tegel-/geveltuintjes goed.

Gezien de fusie maar ook in het kader van het klimaatactieplan 2030 dienen de bestaande gemeenteraadsbesluiten met betrekking tot het subsidiereglement tegel-/geveltuintjes aangepast te worden.

MOTIVERING

Het is noodzakelijk om één eenvormig reglement te hebben bij het begin van de fusie.

Stad Bilzen-Hoeselt wil, in het kader van haar klimaatactieplan 2030, vergroening in haar kern met verschillende beleidsinstrumenten en acties stimuleren en ondersteunen.

Meer kwaliteitsvol groen heeft niet alleen een gunstige invloed op de biodiversiteit, maar ook op hittestress en op de waterhuishouding. Meer groen maakt de stad bijgevolg veerkrachtiger voor de verandering van het klimaat.

BESLISSING

- Art. 1 Het besluit van de gemeenteraad van Bilzen, d.d. 14 april 1997 voor de aanleg van tegeltuintjes ter verfraaiing van het straatbeeld en het besluit van de gemeenteraad van Hoeselt, d.d. 19 mei 2022 betreffende het subsidiereglement geveltuintjes worden opgeheven.
- Art. 2 De gemeenteraad keurt een nieuw reglement voor het aanleggen van geveltuintjes goed. Overeenkomstig de bepalingen van dit reglement (artikels 3 t.e.m. 7), kent de stad geen premie toe voor de aanleg van een geveltuintje, maar staat de stad in voor de uitgravingen. De aanvrager staat in voor de beplanting en het onderhoud.
- Art. 3 De ontwerpvoorwaarden zijn:
- maximaal 30,00 cm breed, om het even hoe lang;
 - op een afstand van minimaal 30,00 cm van de burens, tenzij de burens (zowel eigenaar als eventuele huurder) schriftelijk akkoord gaan om daarvan af te wijken;
 - de diepte van de plantput is maximaal 60,00 cm;
 - er moet over de hele lengte van de perceelsgrens een obstakelvrij voetpad met een breedte van minimum van 1,20 m gewaarborgd blijven;
 - het gebruik van klimplanten is niet verplicht, maar als men klimplanten aanplant is het verplicht om klimhulpen te installeren die maximaal 20,00 cm mogen uitsteken;
 - planten met doornen en giftige bessen zijn verboden;
 - het gekozen plantgoed is geen invasieve soort en is aangepast aan de standplaats (zon/schaduw, droog/vochtig, ...);
 - de planten moeten in volwassen toestand nog in het plantvak passen (beperkte stamdiameter) en niet hoger komen dan de klimhulp.
- Art. 4 De aanlegvoorwaarden zijn:
- §1. De technische dienst komt de voorbereidende werken uitvoeren: het wegnemen van de verharding en het uitgraven van de plantput.
- §2. De beheerder dient bij de verdere aanleg de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Mogelijke schade aan leidingen, kabels en weg voor voetgangersverkeer valt ten laste van de beheerder. Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en pictogrammen moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.
- §3. De geveltuin moet worden afgeboord in een vloeiende lijn met materiaal gelijkaardig aan het gebruikte materiaal van het voetpad. De uitgebroken tegels kunnen daarvoor gebruikt worden na afstemming met de Technische Dienst. De afboording steekt minimaal 2,00 cm en maximaal 10,00 cm uit boven de trottoirverharding. De breedte van de afboording is inbegrepen in de maximale breedte van 30,00 cm.
- §4. De particulier staat in voor de teelaarde, de beplanting en het onderhoud van de geveltuin.
- Art. 5 De onderhoudsvoorwaarden zijn:
- §1. De beheerder moet de geveltuin en de verharding errond zodanig onderhouden dat ze geen gevaar opbrengen voor het verkeer en voorbijgangers.

De bevoegde gemeentediensten herstellen eventuele schade aan de openbare weg veroorzaakt door de geveltuin op kosten van de beheerder. De beheerder verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

§2. De beheerder staat in voor het onderhoud van het geveltuintje, zonder gebruik van pesticiden. Bij vaststelling van wanbeheer zal de geveltuin verwijderd worden door de bevoegde gemeentediensten op kosten van de beheerder.

§3. Dood of levend materiaal in de geveltuin verwerkt, blijft eigendom van de beheerder. De beheerder is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die voortvloeien uit de aanwezigheid van de geveltuin of het niet naleven van het reglement. De beheerder zal de door de bevoegde gemeentedienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren.

§4. De bevoegde gemeentedienst of operator op het openbaar domein is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Het gemeentebestuur betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder.

§5. Het gemeentebestuur kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor beschadigingen veroorzaakt aan de geveltuin. De bevoegde gemeentedienst of operator zal het plantvak van de geveltuin herstellen zonder vergoeding van de beheerder. De beheerder zorgt indien nodig voor nieuwe beplanting.

§6. Wordt de geveltuin helemaal of gedeeltelijk verwijderd dan moet de gemeente daarvan op de hoogte gebracht worden. De gemeente zal de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. Hieraan zijn geen kosten verbonden voor de beheerder.

Art. 6 Aanvraagprocedure

§1. De aanleg van een geveltuin moet aangevraagd worden vóór de aanvang van de werken.

§2. De aanvraag van de aanleg van een geveltuin gebeurt op het daartoe voorziene aanvraagformulier dat volledig ingevuld en voorzien van de gevraagde bijlages ingediend wordt bij de dienst omgeving-milieu van Bilzen-Hoeselt, of via milieu@bilzenhoseselt.be.

§3. De aanvraag voor de aanleg van een geveltuin is slechts ontvankelijk zodra deze volledig is. Bevestiging daarvan wordt gegeven aan de aanvrager via gewone postzending of via email.

Art. 7 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking de vijfde dag na de bekendmaking ervan conform artikel 288 van het decreet lokaal bestuur.

De algemeen directeur, Claudia Swennen	Namens de gemeenteraad,	De voorzitter, Veerle Schoenmaekers
De algemeen directeur, Claudia Swennen	Voor eensluidend afschrift,	De voorzitter, Veerle Schoenmaekers

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 26/11/2025 door
Claudia An Swennen

A blue handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Claudia An Swennen'.

Elektronisch ondertekend op 26/11/2025 door
Veerle Schoenmaekers